OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-203142

F O L I O C E R R A D O

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Febrero de 2024 a las 03:13:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN
FECHA APERTURA: 05/10/2015 RADICACION: 2015-120-6-14184 CON: ESCRITURA DE 02/05/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 010501390001000
ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PREDIO 1 CON AREA DE 11.338 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 859, 2015/05/02, NOTARIA PRIMERA POPAYAN. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. LINDEROS: .PUNTO DE PARTIDA EL PUNTO N°3 UBICADO EN LA UNIÓN DE LA CALLE 5 CON LA CARRERA 25. NORORIENTE: DEL PUNTO N° 3 SE SIGUE POR LA CALLE 5 EN UNA DISTANCIA 94.78 METROS HASTA EL PUNTO N° 2 UBICADO EN LA CALLE 5. SURORIENTE: DEL PUNTO N° 2 SE SIGUE EN COLINDANCIA AL LOTE DE CESIÓN PÚBLICA EN UNA DISTANCIA DE 4.28 METROS HASTA ENCONTRAR EL PUNTO N°3. DEL PUNTO N°3 EN COLINDANCIA AL LOTE NUMERO 2, EN UNA DISTANCIA DE 28.13 METROS HASTA ENCONTRAR EL PUNTO N° 8. DEL PUNTO N°8 EN COLINDANCIA AL LOTE DE LA CONGREGACIÓN DE PADRES REDENTORISTAS, EN UNA DISTANCIA DE 80.91 METROS HASTA ENCONTRAR EL PUNTO N° 9 EN INTERSECCIÓN CON LA CALLE 6A. SUROCCIDENTE: DEL PUNTO N° 8 SE VA POR LA CALLE 6A EN UNA DISTANCIA DE 95.41 METROS HASTA EL PUNTO N°10 EN INTERSECCIÓN CON LA CARRERA 25. NOROCCIDENTE: DEL PUNTO N°10 SE VA POR LA CARRERA 25 EN UNA DISTANCIA DE 107.20 METROS HASTA EL PUNTO N°3 PUNTO DE PARTIDA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PRIMERO.- EL MUNICIPIO DE POPAYAN, ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR CESION QUE LE HIZO LA URBANIZACION LLANO LARGO LTDA., SEGUN ESCRITURA #1546 DE 30-11-70 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN, REGISTRADA EL 05-07-71, EN EL L.1.T. 4. FLS.287 PDA. 1633, HOY MATRÍCULA INMOBILIARIA #120-52159.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) # PREDIO 1
2) CALLE 6 # 23-94.PREDIO NO. 1. BARRIO LLANO LARGO.

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

120-52159

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 28/09/2015** **Radicación 2015-120-6-14184**
DOC: ESCRITURA 859 DEL: 02/05/2015 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-203142

F O L I O C E R R A D O

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Febrero de 2024 a las 03:13:33 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - EN TRES PREDIOS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE POPAYAN NIT# 8915800064 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/09/2019 Radicación 2019-120-6-13868
DOC: ESCRITURA 1694 DEL: 21/06/2019 NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL - EN DOS (2) LOTES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE POPAYAN NIT# 8915800064

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
2->120-233962 LOTE 1A 2->120-233963 LOTE 1B

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 65065 impreso por: 65065
TURNO: 2024-120-1-10600 FECHA:16/02/2024
NIS: SxHhLIT5IhG+yHKKymj4tExCfSzc06pxv6V08fQ4lWj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN

F O L I O C E R R A D O

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-203142

F O L I O C E R R A D O

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Febrero de 2024 a las 03:13:33 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) JADHY MILENA MERA BENAVIDES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública